



VILLA A SCHIERA IN VENDITA A MONGHIDORO

Zona/Quartiere
MONGHIDORO

Riferimento
CE230

Superficie commerciale
145 m²

Prezzo
130.000 €

Stato immobile
Eccellente

Numero locali
5

Camere da letto
2

Bagni
2

Piano immobile
Multipiano



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Sì

Cantina
Non presente

Cucina
Angolo cottura

Giardino
Sì

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

MONGHIDORO – MADONNA DEI BOSCHI

VILLETTA A SCHIERA – NUOVA COSTRUZIONE – TRE LIVELLI – GIARDINO – POSTI AUTO

Situata in mezzo al verde a solo un km dal centro città, è ora disponibile per l'acquisto una villetta a schiera di testa, l'ultima rimasta in vendita, in un complesso di 4 unità di nuova costruzione a Monghidoro, località Madonna dei Boschi.

Immersa nella natura e nel silenzio, la villetta è così composta:

- PIANO TERRA: ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura e camino;
- PRIMO PIANO: 2 camere da letto, bagno e balcone;
- SEMINTERRATO: due taverne, con possibilità di ricavare la terza camera da letto, e un secondo bagno.

All'ESTERNO troviamo due posti auto di pertinenza e un bel giardino privato che circonda i tre affacci della casa.

Tutti gli impianti sono nuovi e muniti di dichiarazione di conformità (impianto elettrico, impianto fognario, impianto idricosanitario e impianto di riscaldamento).

Classe energetica in fase di redazione.

Rif. CE230

Valore dell'immobile: € 130.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente Sig. D. Mastandrea – Cell. 331 7903346, mail: d.mastandrea@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207