



## NEGOZIO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere  
Centro storico

Riferimento	Numero locali
<b>CE507</b>	<b>2</b>
Superficie commerciale	Camere da letto
<b>33 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>
Prezzo	Bagni
<b>1.200 €</b>	<b>1</b>
Stato immobile	Piano immobile
<b>Buono</b>	<b>Piano terra</b>



### ALTRI DETTAGLI:

Ascensore  
**Non presente**

Terrazzo  
**Non presente**

Balcone  
**Non presente**

Cantina  
**Non presente**

Cucina

Giardino  
**Non presente**

Box  
**Non presente**

Riscaldamento  
**Autonomo**



**BOLOGNACENTRO**

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530  
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>  
P.IVA 02176861207

## DESCRIZIONE:

### **NEGOZIO IN AFFITTO A BOLOGNA – ZONA CENTRO STORICO**

33 MQ – VIA MARSALA – AD.ZE PIAZZA SAN MARTINO – VETRINA FRONTE STRADA –  
CLIMATIZZATO

In zona centrale ad alto passaggio pedonale è ora disponibile per la locazione un negozio di 33 mq, con vetrina su strada, due vani, un bagno finestrato con antibagno.

Riscaldamento autonomo, climatizzazione.

Spese condominiali irrisorie, libero subito.

Classe energetica "C"

Rif. CE507

Canone mensile: € 1200,00.

Responsabile dell'affitto: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Referente Sig. Ugo Maria Malato: 051 225530 – u.malato@bolognacentro.com

\*\*\*\*\*

### LA CASA: ETICA, LOGICA E PASSIONE PER UN PROGETTO CONDIVISO

BolognaCentro, fondata da esperti del settore immobiliare con esperienza pluridecennale, opera a Bologna con serietà, competenza e disponibilità. Al "Centro" della nostra attività c'è sempre il "Cliente", che si appresta a vendere o ad acquistare il bene economico più importante per chiunque: la Casa.

L'affidabilità e la competenza della nostra struttura vi permetteranno di realizzare il vostro Progetto individuando l'immobile più adatto al vostro acquisto o l'acquirente migliore per la vostra vendita

[www.bolognacentro.com](http://www.bolognacentro.com)

\*\*\*\*\*



**BOLOGNACENTRO**

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

[bologna.centro1@bolognacentro.com](mailto:bologna.centro1@bolognacentro.com) – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207