



## STUDIO/UFFICIO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere  
**Centro storico**

Riferimento  
**CE999**

Superficie commerciale  
**300 m<sup>2</sup>**

Prezzo  
**970.000 €**

Stato immobile  
**Ristrutturato**

Numero locali  
**5**

Camere da letto  
**0**

Bagni  
**2**

Piano immobile  
**3**



### ALTRI DETTAGLI:

Ascensore  
**Non presente**

Terrazzo  
**Non presente**

Balcone  
**Non presente**

Cantina  
**Non presente**

Cucina

Giardino  
**Sì**

Box  
**Non presente**

Riscaldamento  
**Centralizzato**



**BOLOGNACENTRO**

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530  
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>  
P.IVA 02176861207

## DESCRIZIONE:

### UFFICIO IN VENDITA A BOLOGNA ZONA CENTRO STORICO

VIA MONTE GRAPPA AD.ZE

300 MQ – STABILE D'EPOCA – LUMINOSO

Nella parte alta di via Galliera, in un palazzo elegante e storico, è disponibile per l'acquisto un affascinante ufficio di 300 mq, con ampi volumi e soffitti a volta.

E' particolarmente indicato come ufficio di rappresentanza, con affacci gradevoli su tutta Bologna.

Possibilità di un posto auto di proprietà nello stabile.

Classe energetica in fase di redazione. Rif. CE999 Valore dell'immobile € 970.000.

Responsabile della vendita : BolognaCentro Azienda Immobiliare ? Tel. 051 225530 – mail:

bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente della vendita Sig. Monteleone Giuseppe 051225530 – 3669523006

g.monteleone@bolognacentro.com

\*\*\*\*\*

### LA CASA: ETICA, LOGICA E PASSIONE PER UN PROGETTO CONDIVISO

BolognaCentro, fondata da esperti del settore immobiliare con esperienza pluridecennale, opera a Bologna con serietà, competenza e disponibilità. Al "Centro" della nostra attività c'è sempre il "Cliente", che si appresta a vendere o ad acquistare il bene economico più importante per chiunque: la Casa.

L'affidabilità e la competenza della nostra struttura vi permetteranno di realizzare il vostro Progetto individuando l'immobile più adatto al vostro acquisto o l'acquirente migliore per la vostra vendita

[www. bolognacentro.com](http://www.bolognacentro.com)

\*\*\*\*\*

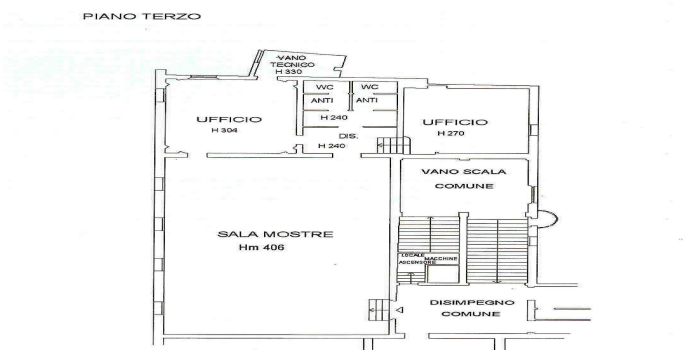
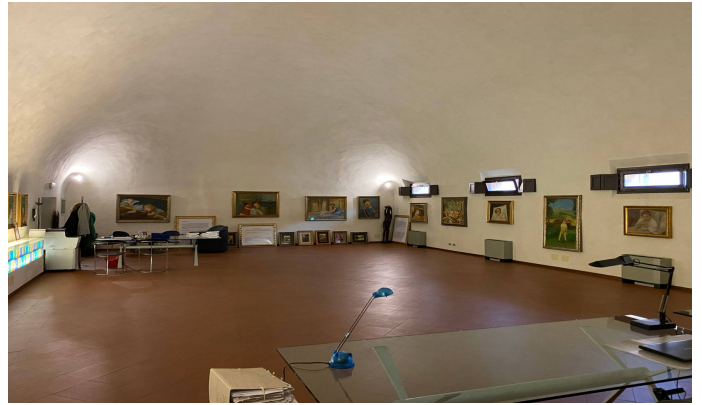


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



**BOLOGNACENTRO**

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207