



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Centro storico

Riferimento
CE159

Superficie commerciale
107 m²

Prezzo
489.000 €

Stato immobile
Buono

Numero locali
4

Camere da letto
2

Bagni
2

Piano immobile
Piano terra



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Non presente

Cucina
A vista

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

CENTRO STORICO – VIA INDIPENDENZA AD.ZE

110 MQ – SU PIÙ LIVELLI – RISCALDAMENTO AUTONOMO – ARIA CONDIZIONATA – IMPIANTO DI DOMOTICA

In contesto silenzioso e riservato, a pochi passi da Via Indipendenza, è ora disponibile per l'acquisto un'affascinante soluzione di circa 110 mq su tre livelli recentemente e lussuosamente ristrutturata.

Sito all'interno di un palazzo del 1400, l'immobile è così disposto:

- Piano Terra: ampio e luminoso soggiorno con caratteristico soffitto a volta in mattoni e bellissima cucina completamente attrezzata;
- Piano Ammezzato: ampia camera da letto padronale con bagno privato;
- Piano Interrato: ampio locale da adatto a diversi usi, volendo anche come seconda camera con secondo bagno.

Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento, impianto di domotica.

Basse spese condominiali.

Grazie alla posizione strategica e alla pratica disposizione degli spazi interni, questa soluzione risulta perfetta anche come investimento immobiliare.

Libero subito.

Classe energetica "E".

Rif. CE159

Valore dell'immobile: € 489.000

Responsabile della vendita : BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530 – mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente G. Monteleone – Cell.3669523006, mail: g.monteleone@bolognacentro.com

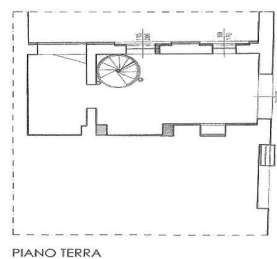


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



PIANO TERRA



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207