



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
SAN RUFFILLO - SAVENA

Riferimento	Numero locali
CE132	5
Superficie commerciale	Camere da letto
98 m²	2
Prezzo	Bagni
380.000 €	2
Stato immobile	Piano immobile
Buono	1



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Sì
Terrazzo
Non presente
Balcone
Sì
Cantina
Sì

Cucina
Abitabile
Giardino
Non presente
Box
Sì
Riscaldamento
Centralizzato



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA – SAN RUFFILLO – SAVENA

**98 MQ – OTTIMO STATO – ARREDI SU MISURA – RIVESTIMENTI IN LEGNO – SILENZIOSO – 2
BALCONI – CANTINA – GARAGE**

In zona residenziale strategica e comoda a tutti i servizi, è ora disponibile in esclusiva per l'acquisto un ampio appartamento di 98 mq in ottimo stato d'uso e manutenzione, sito al primo piano di in una palazzina ben tenuta e dotata di ascensore.

L'immobile, impreziosito dal grande utilizzo di legni pregiati che avvolgono l'intera casa – dai pavimenti in parquet fino ai soffitti a cassettoni e al mobilio su misura, risulta unico nel suo genere.

Internamente l'appartamento è così composto: ingresso che si apre sulla sala e sulla cucina abitabile, entrambi con accesso ai balconi; la calda atmosfera prosegue nella zona notte dove troviamo due camere matrimoniali, arredate anch'esse con l'utilizzo di mobilio in legno, e due bagni, uno con vasca jacuzzi.

Completano la proprietà una comoda cantina e un garage di 15 mq compreso nel prezzo.

Classe energetica in fase di redazione.

Rif. CE132

Valore dell'immobile: € 380.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. M. Massarotto – Cell. 349 6593875, mail: m.massarotto@bolognacentro.com

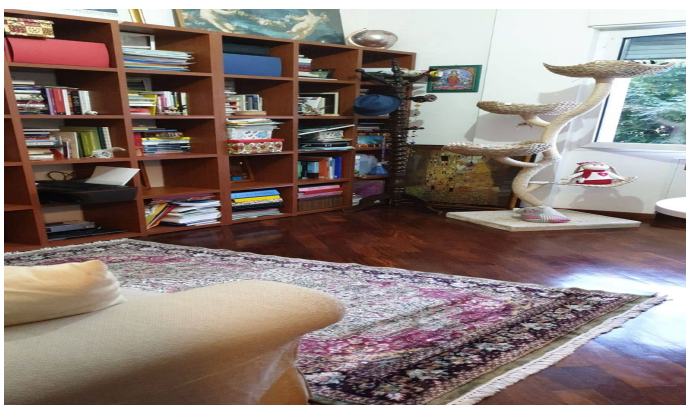
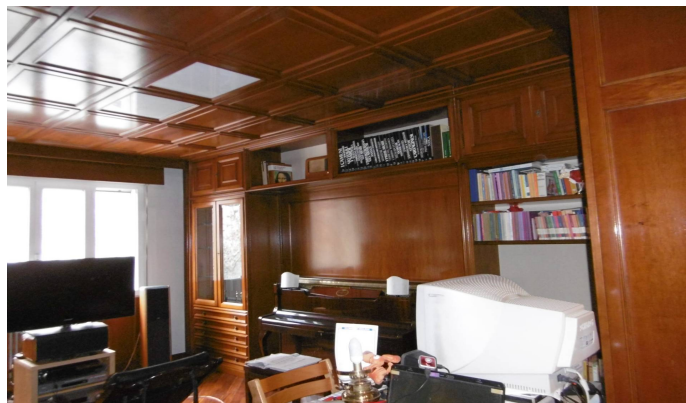


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



PIANO PRIMO
H. 3,00 mt



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207