



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Toscana

Riferimento
CE400

Superficie commerciale
105 m²

Prezzo
235.000 €

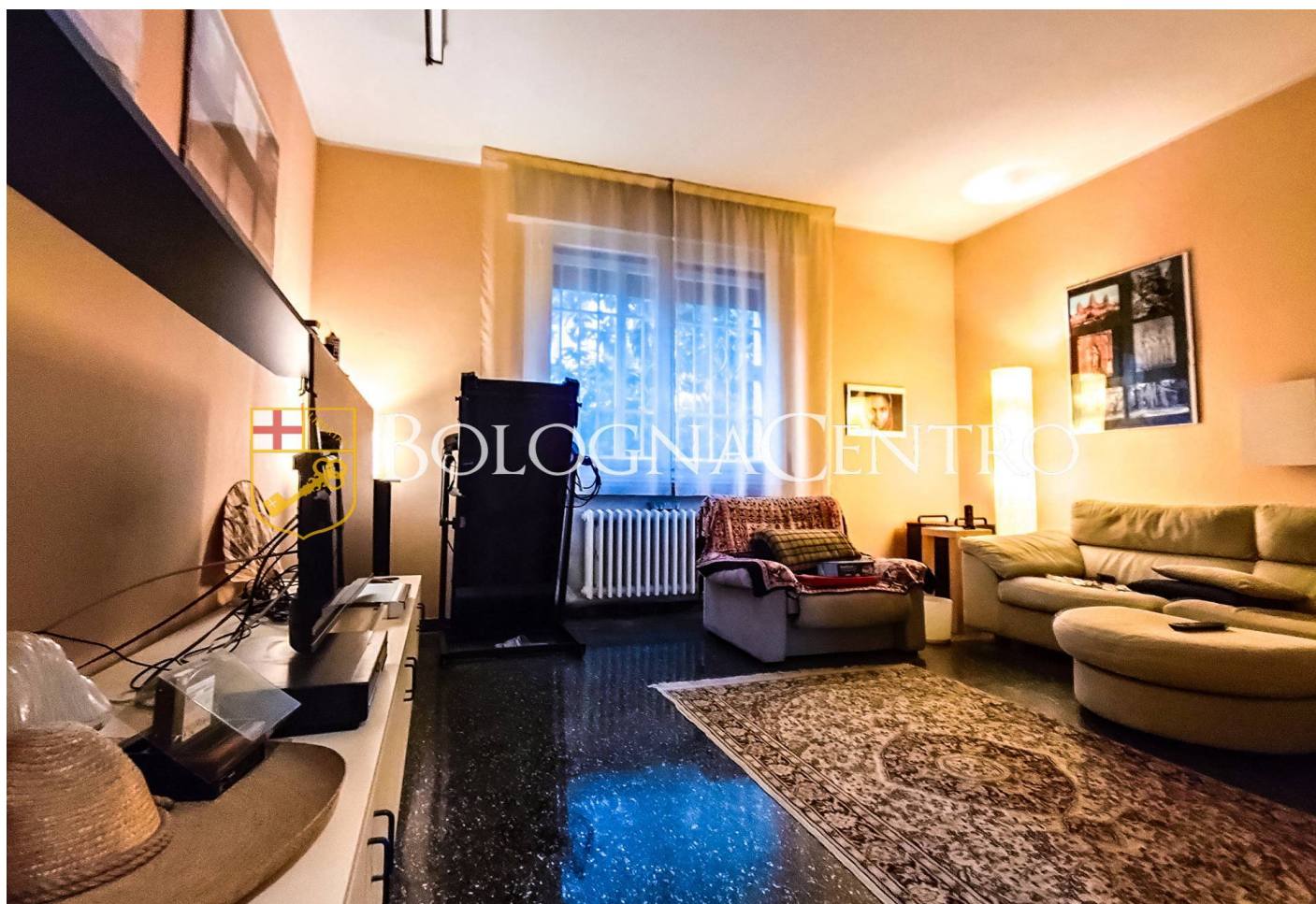
Stato immobile
Eccellente

Numero locali
5

Camere da letto
2

Bagni
1

Piano immobile
Piano rialzato



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Sì

Cantina
Sì

Cucina
A vista

Giardino
Non presente

Box
Sì

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

TOSCANA PEDECOLLINARE – VIA MARIANI

NUDA PROPRIETÀ DI 105 MQ – OTTIMO STATO – GARAGE

In contesto collinare e signorile, immerso nel verde, è ora disponibile per l'acquisto la nuda proprietà (età usufruttuario 74 anni) di un bellissimo appartamento di 105 mq posto al piano rialzato di una graziosa e curata palazzina.

L'immobile, in ottime condizioni, è internamente così disposto: ingresso su grande living con zona pranzo e cucina a vista con balcone con affaccio sul verde, soggiorno, due ampie camere da letto ed un bagno con vasca jacuzzi e zona lavanderia.

Sono presenti inferriate e cancello di sicurezza.

Completano la proprietà una comoda cantina di 13 mq con accesso diretto al box singolo di 13 mq.

Classe energetica "F".

Rif. CE400

Valore dell'immobile: € 235.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente Sig. A. Carrieri – Cell. 366 8999789, mail: a.carrieri@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207