



BOLOGNA**CENTRO**



NEGOZIO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Centro storico

Riferimento
CE401

Superficie commerciale
50 m²

Prezzo
330.000 €

Stato immobile
Da ristrutturare

Numero locali
2

Camere da letto
0

Bagni
0

Piano immobile
Piano terra



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Non presente

Cucina

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

NEGOZIO IN VENDITA A BOLOGNA ZONA CENTRO STORICO **VIA SAN FELICE – DA RISTRUTTURARE – ALTISSIMA VISIBILITA'**

In una delle strade principali del centro storico di Bologna, precisamente in via San Felice, è ora disponibile per l'acquisto un negozio di 50mq con annesso bagno, attualmente adibito ad attività alimentare ma facilmente adattabile e sfruttabile per svariati servizi.

Il locale gode di un' elevata visibilità dovuta sia al passaggio veicolare che a quello pedonale.

Non è presente la canna fumaria.

Spese condominiali bassissime.

Libero da marzo.

Classe energetica in fase di redazione

Rif. CE401

Valore dell'immobile: € 330.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com – Referente Sig. A. Carrieri tel. 366 8999789, mail: a.carrieri@bolognacentro.com

LA CASA: ETICA, LOGICA E PASSIONE PER UN PROGETTO CONDIVISO

BolognaCentro, fondata da esperti del settore immobiliare con esperienza pluridecennale, opera a Bologna con serietà, competenza e disponibilità. Al "Centro" della nostra attività c'è sempre il "Cliente", che si appresta a vendere o ad acquistare il bene economico più importante per chiunque: la Casa. L'affidabilità e la competenza della nostra struttura vi permetteranno di realizzare il vostro Progetto individuando l'immobile più adatto al vostro acquisto o l'acquirente migliore per la vostra vendita

www.bolognacentro.com

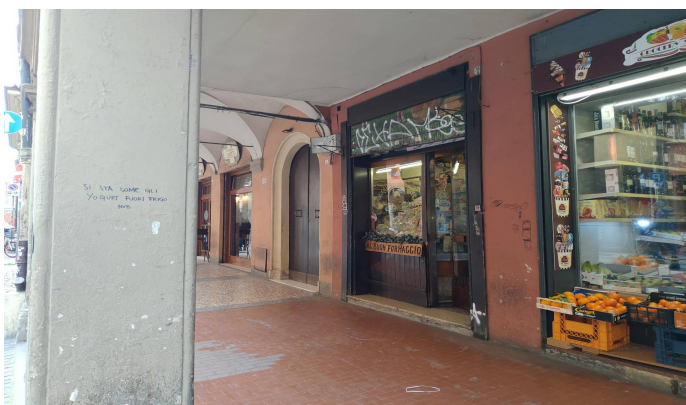
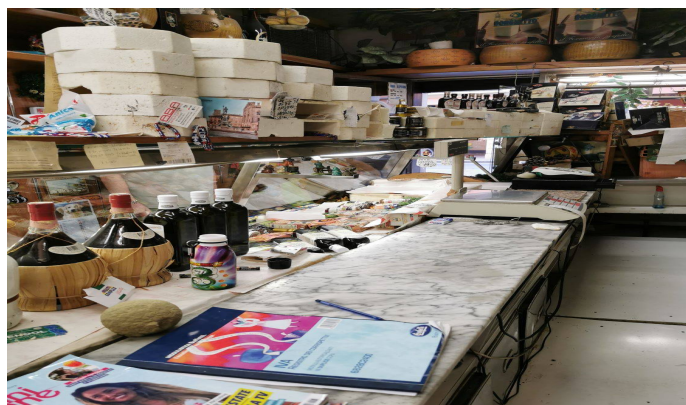


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207