



BOLOGNA CENTRO



NEGOZIO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Centro storico

Riferimento
CE402

Superficie commerciale
50 m²

Prezzo
1.200 €

Stato immobile
Da ristrutturare

Numero locali
2

Camere da letto
0

Bagni
0

Piano immobile
Piano terra



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Non presente

Cucina

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

NEGOZIO IN AFFITTO A BOLOGNA ZONA CENTRO STORICO **VIA SAN FELICE – DA RISTRUTTURARE – ALTISSIMA VISIBILITA'**

In una delle strade principali del centro storico di Bologna, precisamente in via San Felice, è ora disponibile per la locazione un negozio di 50mq con annesso bagno, attualmente adibito ad attività alimentare ma facilmente adattabile e sfruttabile per svariati servizi.

Il locale gode di un' elevata visibilità dovuta sia al passaggio veicolare che a quello pedonale.

Non è presente la canna fumaria.

Spese condominiali bassissime.

Libero da marzo.

Classe energetica in fase di redazione

Rif. CE402

Canone primo anno 1.200 euro al mese, dal secondo anno in poi 1.480 euro al mese.

Responsabile della locazione: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com – Referente Sig. A. Carrieri tel. 366 8999789, mail: a.carrieri@bolognacentro.com

LA CASA: ETICA, LOGICA E PASSIONE PER UN PROGETTO CONDIVISO

BolognaCentro, fondata da esperti del settore immobiliare con esperienza pluridecennale, opera a Bologna con serietà, competenza e disponibilità. Al "Centro" della nostra attività c'è sempre il "Cliente", che si appresta a vendere o ad acquistare il bene economico più importante per chiunque: la Casa. L'affidabilità e la competenza della nostra struttura vi permetteranno di realizzare il vostro Progetto individuando l'immobile più adatto al vostro acquisto o l'acquirente migliore per la vostra vendita

www.bolognacentro.com

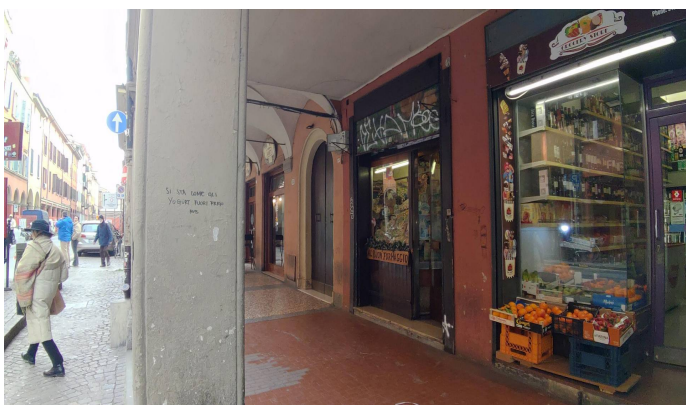
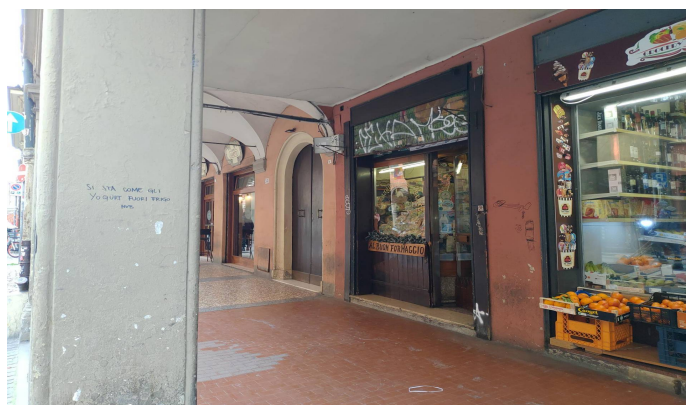
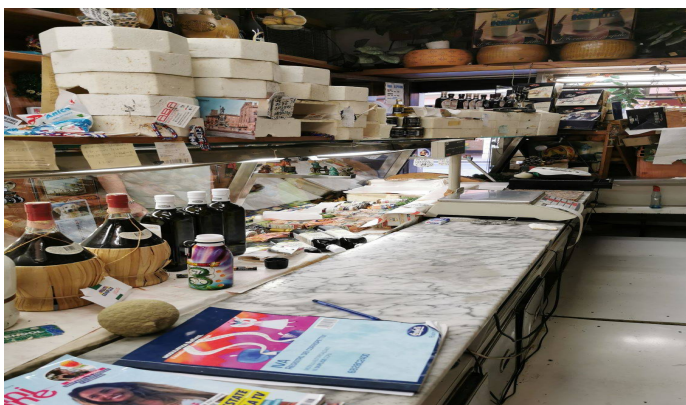


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207