



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Massarenti

Riferimento CE220	Numero locali 2
Superficie commerciale 46 m²	Camere da letto 1
Prezzo 190.000 €	Bagni 1
Stato immobile Ristrutturato	Piano immobile Piano terra



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Sì

Cucina
A vista

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN VENDITA – VIA PELAGIO PALAGI AD.ZE

POSIZIONE STRATEGICA AL POLICLINICO SANT'ORSOLA / MALPIGHI – PARQUET – TRAVI A VISTA – ARIA CONDIZIONATA

In posizione strategica, a pochi minuti dal Policlinico Sant'Orsola-Malpighi, è ora disponibile all'acquisto un appartamento dalla spiccata personalità vivace. L'immobile è inserito in un contesto condominiale ottimamente abitato e ben gestito, dotato di spazi esterni pavimentati e cancello automatico.

L'appartamento, caratterizzato da ambienti funzionali e ben distribuiti, si sviluppa su due livelli:

Al primo livello:

- ingresso in ampio e luminoso soggiorno con parquet;
- zona cucina arredata in muratura;
- bagno finestrato.

Al secondo livello:

- open space utilizzato come camera da letto;
- cabina armadio;
- zona lavanderia;
- ripostiglio.

Riscaldamento autonomo, aria condizionata.

Completa la proprietà una cantina, deposito bici chiuso.

Soluzione ideale per chi desidera tranquillità e funzionalità. Ottimo investimento come attività ricettiva.

RIF. CE220

Valore dell'immobile € 190.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig.ra L. Di Nardo – Cell. 366 9523005 – mail: l.dinardo@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207