



## NEGOZIO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere  
**Santo Stefano**

Riferimento  
**CE517**

Superficie commerciale  
**56 m<sup>2</sup>**

Prezzo  
**900 €**

Stato immobile  
**Buono**

Numero locali  
**1**

Camere da letto  
**0**

Bagni  
**1**

Piano immobile  
**Piano terra**



### ALTRI DETTAGLI:

Ascensore  
**Non presente**

Terrazzo  
**Non presente**

Balcone  
**Non presente**

Cantina  
**Sì**

Cucina

Giardino  
**Non presente**

Box  
**Non presente**

Riscaldamento  
**Autonomo**



**BOLOGNACENTRO**

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530  
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>  
P.IVA 02176861207

## DESCRIZIONE:

### NEGOZIO IN AFFITTO A BOLOGNA – SANTO STEFANO – VIA CARTOLERIA

In posizione ad elevato valore commerciale in quanto di fronte alla facoltà di Lingue, Letterature e Culture Moderne e alla relativa biblioteca, è ora disponibile per l'affitto un locale commerciale di 56 mq circa.

Il negozio, recentemente ristrutturato e provvisto di riscaldamento autonomo, è composto da un unico grande vano con vetrina che garantisce molta visibilità, bagno e cantina.

Libero subito.

Classe energetica "E".

Rif. CE517

Canone mensile: € 900

Responsabile della locazione: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mai: [bologna.centro1@bolognacentro.com](mailto:bologna.centro1@bolognacentro.com) – Referente: Sig. Ugo M. Malato, mail: [u.malato@bolognacentro.com](mailto:u.malato@bolognacentro.com)

\*\*\*\*\*

### LA CASA: ETICA, LOGICA E PASSIONE PER UN PROGETTO CONDIVISO

BolognaCentro, fondata da esperti del settore immobiliare con esperienza pluridecennale, opera a Bologna con serietà, competenza e disponibilità. Al "Centro" della nostra attività c'è sempre il "Cliente", che si appresta a vendere o ad acquistare il bene economico più importante per chiunque: la Casa.

L'affidabilità e la competenza della nostra struttura vi permetteranno di realizzare il vostro Progetto individuando l'immobile più adatto al vostro acquisto o l'acquirente migliore per la vostra vendita

[www.bolognacentro.com](http://www.bolognacentro.com)

\*\*\*\*\*



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

[bologna.centro1@bolognacentro.com](mailto:bologna.centro1@bolognacentro.com) – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207