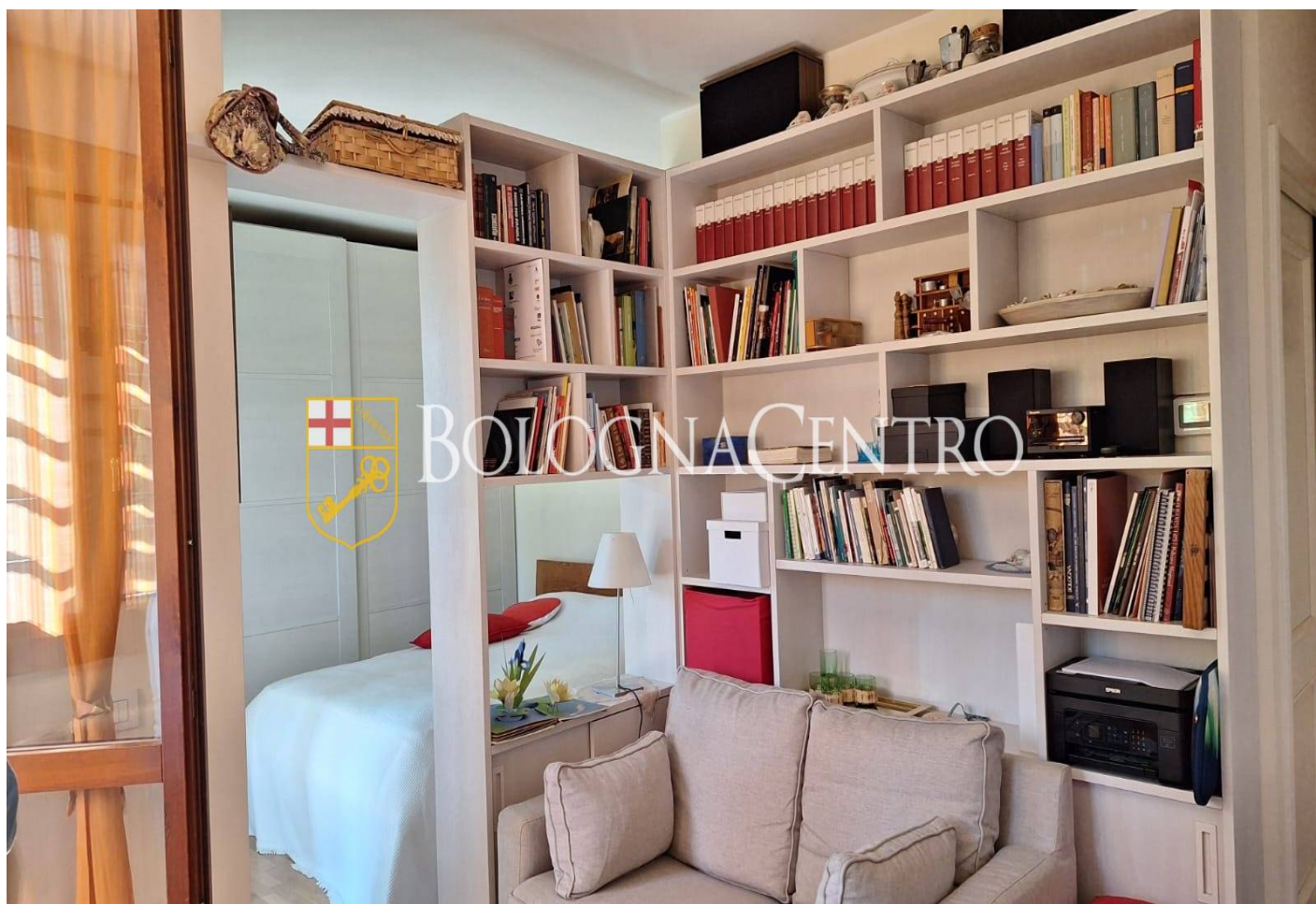




APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Murri

Riferimento
CE306

Superficie commerciale
50 m²

Prezzo
230.000 €

Stato immobile
Eccellente

Numero locali
1

Camere da letto
1

Bagni
1

Piano immobile
1



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore

Sì

Terrazzo

Sì

Balcone

Non presente

Cantina

Sì

Cucina

A vista

Giardino

Non presente

Box

Non presente

Riscaldamento

Centralizzato



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

ZONA MURRI ? MOLINO PARISIO

MONOLOCALE – 50 MQ – GRANDE TERRAZZA ABITABILE – PERFETTO STATO – ASCENSORE – CANTINA

In ambito zona residenziale pedecollinare, immersa nel verde e comoda a tutti i servizi, è ora disponibile per l'acquisto un **delizioso monocale con grande terrazza abitabile** inserito in un **contesto residenziale di grande pregio**, costruito recentemente in pietra a vista con i criteri della bioedilizia e privo di barriere architettoniche.

L'appartamento, **luminosissimo** e di 50 mq complessivi, è situato al **primo piano con ascensore**, si trova in **perfetto stato d'uso** e gode di **bellissimi affacci sul verde** circostante.

Finiture: parquet, infissi in legno con inferriate blindate, porta blindata.

Completa la proprietà una comoda **cantina**.

Alta classe energetica, riscaldamento centralizzato.

Libero a brevissimo.

APE classe "B" (EP glnr 67,95 kWh/m² anno)

RTI già redatta.

Rif. CE306

Valore dell'immobile: € 230.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. F. Marcucci – Cell. 345 9585569, mail: f.marcucci@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207