



CASA COLONICA IN VENDITA A MONTE SAN PIETRO

Zona/Quartiere
MONTE SAN PIETRO

Riferimento CE697	Numero locali 6
Superficie commerciale 208 m²	Camere da letto 3
Prezzo 198.000 €	Bagni 3
Stato immobile Da ristrutturare	Piano immobile Multipiano



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Sì

Cucina
Abitabile

Giardino
Sì

Box
Sì

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

MONTE SAN PIETRO VECCHIA

FIENILE DA TRASFORMARE IN ABITAZIONE – PROGETTO APPROVATO – TERRENO 2.200 MQ – POSIZIONE DOMINANTE E PANORAMICA

È ora disponibile per l'acquisto un fienile, con circostanti 2.200 mq di terreno con progetto già approvato e oneri versati, per ricostruire una bellissima casa in mattone e sasso di circa 208 mq, con grandi vetrate luminose, oltre a vani accessori. La posizione è dominante, panoramica e assolutamente tranquilla.

Il progetto prevede una villa dal sapore rustico e con il massimo dell'efficientamento: la casa si sviluppa su due livelli con una grande zona giorno, al primo piano soppalco con travi a vista, tre camere, tre bagni e più ripostigli.

Volendo è possibile variare il progetto.

Possibilità di più garage, fino a quattro auto, al piano interrato.

Classe energetica non disponibile.

Valore dell'immobile: € 198.000

Rif. CE697

Responsabile della vendita : BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530 – mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente Sig.ra D. Tinarelli – Cell. 331 6469821, mail: d.tinarelli@bolognacentro.com

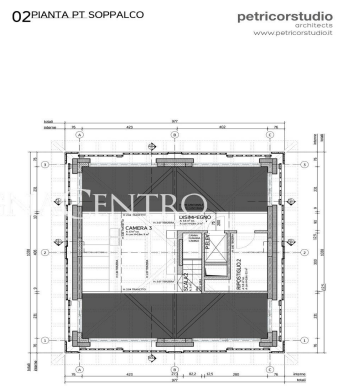
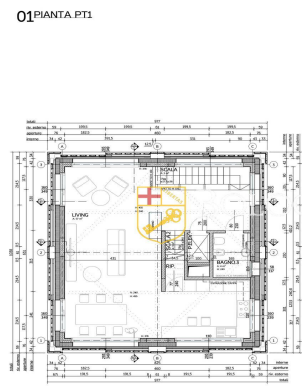
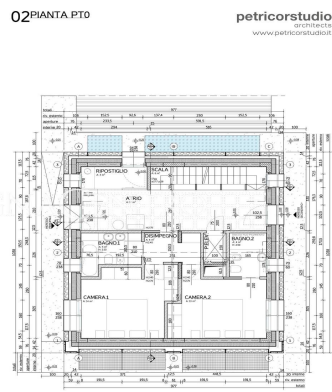
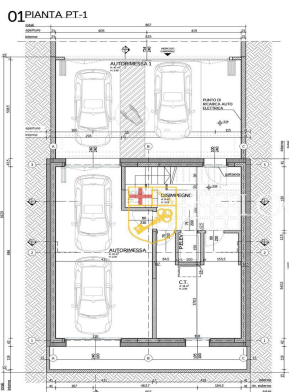
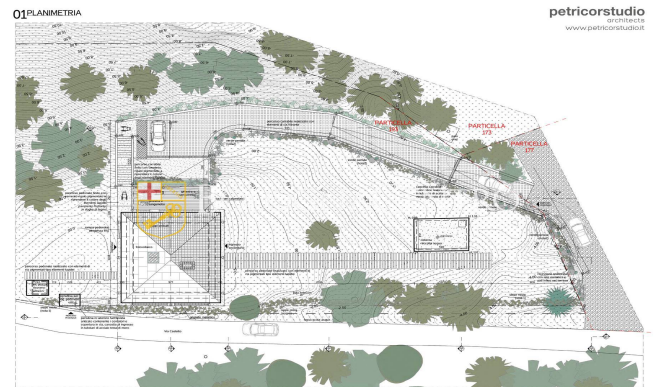


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNA CENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207