BOLOGNACENTRO



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Castiglione

Riferimento **CE908**	Numero locali **3**
Superficie commerciale **60 m²**	Camere da letto **2**
Prezzo **470.000 €**	Bagni **1**
Stato immobile **Eccellente**	Piano immobile **3**



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore **Sì**	Cucina **Angolo cottura**
Terrazzo **Non presente**	Giardino **Non presente**
Balcone **Sì**	Box **Non presente**
Cantina **Non presente**	Riscaldamento **Autonomo**

BOLOGNACENTRO
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA – CENTRO STORICO – CASTIGLIONE
VIA DE' POETI – TRILOCALE – LUMINOSO – ULTIMO PIANO – BALCONE

Nel cuore più autentico della Bologna storica, tra le atmosfere senza tempo di zona Castiglione e l'eleganza di Piazza San Domenico, si cela una dimora che sembra sospesa tra cielo e città.
All'ultimo piano di un raffinato palazzo bolognese, custodito con cura e servito da ascensore, questa deliziosa altana accoglie con la sua luce, il suo silenzio e il suo fascino discreto.
Completamente ristrutturata, conserva il carattere delle case di un tempo unendolo al comfort contemporaneo.
Il piccolo terrazzino, affacciato sui tetti e sugli scorci più suggestivi del centro storico, regala una vista incantevole sulla Basilica di San Domenico. Qui il tempo rallenta, i rumori della città si dissolvono e resta soltanto una piacevole sensazione di pace.
La zona giorno, con soggiorno e cucina a vista, è uno spazio armonioso e accogliente, pensato per essere vissuto in ogni momento della giornata. La camera da letto, il bagno e la suggestiva mansarda che ospita una seconda camera completano una distribuzione degli spazi ricca di personalità. Le altezze generose amplificano la luce e donano respiro agli ambienti.
Una casa rara, capace di raccontare una storia. Un rifugio romantico sopra i tetti di Bologna, dove ogni finestra si apre su un frammento di bellezza e ogni angolo conserva il sapore autentico di un'altra epoca.

Rif. CE908
Valore dell'immobile: € 470.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare
Tel. 051 225530 – mail: bologna.centro1@bolognacentro.com
Referente Sig. A. Giura – Cell. 345 9585582, mail: a.giura@bolognacentro.com











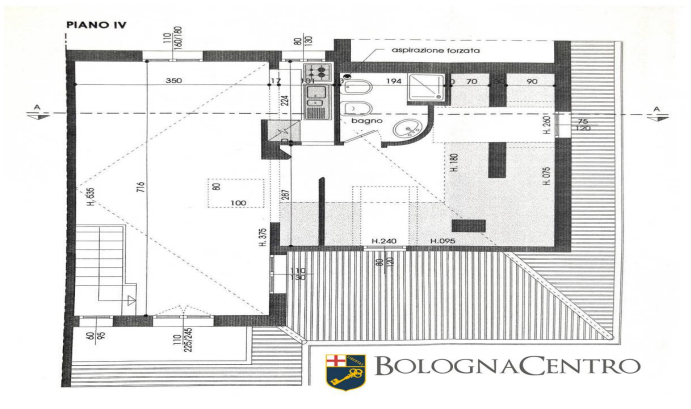

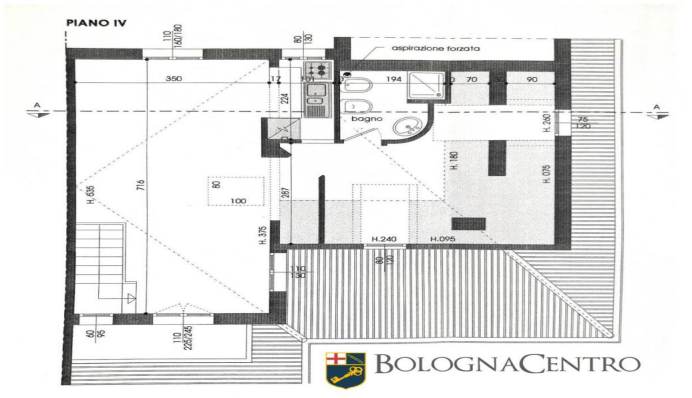



BOLOGNACENTRO
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207