



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Castiglione

Riferimento CE908	Numero locali 3
Superficie commerciale 60 m²	Camere da letto 2
Prezzo 470.000 €	Bagni 1
Stato immobile Eccellente	Piano immobile 3



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Sì

Terrazzo
Non presente

Balcone
Sì

Cantina
Non presente

Cucina
Angolo cottura

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA – CENTRO STORICO – CASTIGLIONE

VIA DE' POETI – TRILOCALE – LUMINOSO – ULTIMO PIANO – BALCONE

Nel cuore più autentico della Bologna storica, tra le atmosfere senza tempo di zona Castiglione e l'eleganza di Piazza San Domenico, si cela una dimora che sembra sospesa tra cielo e città. All'ultimo piano di un raffinato palazzo bolognese, custodito con cura e servito da ascensore, questa deliziosa altana accoglie con la sua luce, il suo silenzio e il suo fascino discreto. Completamente ristrutturata, conserva il carattere delle case di un tempo unendolo al comfort contemporaneo.

Il piccolo terrazzino, affacciato sui tetti e sugli scorci più suggestivi del centro storico, regala una vista incantevole sulla Basilica di San Domenico. Qui il tempo rallenta, i rumori della città si dissolvono e resta soltanto una piacevole sensazione di pace.

La zona giorno, con soggiorno e cucina a vista, è uno spazio armonioso e accogliente, pensato per essere vissuto in ogni momento della giornata. La camera da letto, il bagno e la suggestiva mansarda che ospita una seconda camera completano una distribuzione degli spazi ricca di personalità. Le altezze generose amplificano la luce e donano respiro agli ambienti.

Una casa rara, capace di raccontare una storia. Un rifugio romantico sopra i tetti di Bologna, dove ogni finestra si apre su un frammento di bellezza e ogni angolo conserva il sapore autentico di un'altra epoca.

Rif. CE908

Valore dell'immobile: € 470.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530 – mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente Sig. A. Giura – Cell. 345 9585582, mail: a.giura@bolognacentro.com

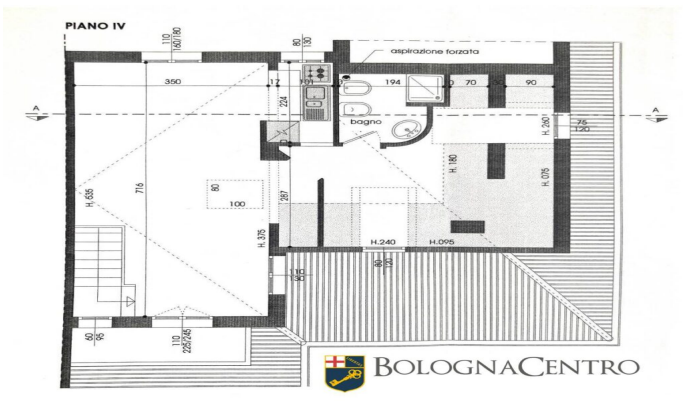
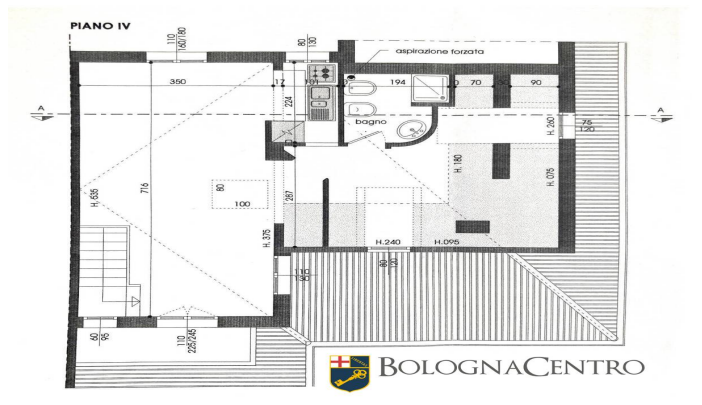


BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



 **BOLOGNACENTRO**

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207