



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Santo Stefano

Riferimento	Numero locali
CE123	7
Superficie commerciale	Camere da letto
148 m²	3
Prezzo	Bagni
648.000 €	2
Stato immobile	Piano immobile
7	1



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore

Sì

Terrazzo

Sì

Balcone

Non presente

Cantina

Sì

Cucina

Abitabile

Giardino

Sì

Box

Non presente

Riscaldamento

Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

PIAZZA DI PORTA SANTO STEFANO

PALAZZO LIBERTY – 148 MQ – PIANO NOBILE – TERRAZZA – ASCENSORE – CANTINA CICLABILE – RISCALDAMENTO AUTONOMO

E' ora disponibile per l'acquisto a Porta Santo Stefano un prestigioso ed elegante appartamento di 148 mq, molto luminoso, silenzioso, con un bellissimo terrazzo abitabile.

IL CONDOMINIO

Il condominio è molto signorile, inserito in un contesto elegante e riservato.

DISTRIBUZIONE INTERNA

Zona giorno:

Ingresso importante, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo di 12 mq, bagno;

ZONA NOTTE

N. 3 grandi camere matrimoniali, bagno.

PERTINENZE

- Ampia cantina ciclabile al piano seminterrato dotata di accesso carraio; idonea anche per le moto;
- Volendo un posto auto in via San Giuliano.

DISPONIBILITA':

Attualmente l'immobile è locato con contratto di locazione in scadenza il 30/09/2027.

APE: Classe Energetica "F"

Rif. CE123

Valore dell'immobile 648.000,00;
volendo posto auto €60.000,00.

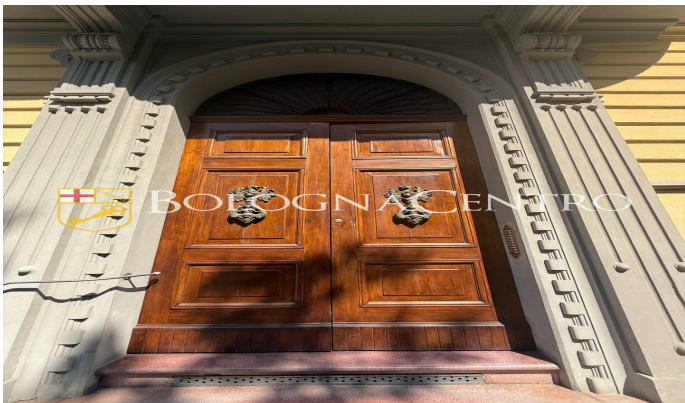
Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. Luigi Pisanello: 331 7903227, mail: l.pisanello@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO



Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207