



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Massarenti

Riferimento
CE214

Superficie commerciale
46 m²

Prezzo
175.000 €

Stato immobile
Ristrutturato

Numero locali
2

Camere da letto
1

Bagni
1

Piano immobile
Piano terra



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Sì

Cucina
A vista

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN VENDITA – VIA PELAGIO PALAGI AD.ZE

POSIZIONE STRATEGICA AL POLICLINICO SANT'ORSOLA / MALPIGHI – PARQUET – TRAVI A VISTA – ARIA CONDIZIONATA

E' disponibile all'acquisto un grazioso appartamento di 46 mq, in ottimo stato abitativo, caratterizzato da ambienti luminosi e ben arieggiati, disposto su due livelli.

Al piano terra l'ingresso si apre su un'accogliente zona pranzo con cucina in muratura e su un'ampia camera matrimoniale.

Una comoda scala interna conduce alla taverna completamente ristrutturata, ideale come spazio multifunzionale, dove trovano posto una zona lavanderia e tre pratici ripostigli, perfetti per organizzare al meglio gli spazi. Completa la proprietà una cantina. Riscaldamento autonomo.

L'immobile rappresenta un'ottima soluzione sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla sua funzionale distribuzione degli ambienti e alle ottime condizioni di manutenzione.

La proprietà è situata in una zona ben servita, con scuole, supermercati, negozi, farmacie, mezzi pubblici e tutti i principali servizi facilmente raggiungibili, rendendo la vita quotidiana pratica e confortevole.

RIF. CE214

Valore dell'immobile € 175.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig.ra L. Di Nardo – Cell. 366 9523005 – mail: l.dinardo@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207