



APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Mazzini

Riferimento	Numero locali
CE812	2
Superficie commerciale	Camere da letto
40 m²	1
Prezzo	Bagni
850 €	1
Stato immobile	Piano immobile
Eccellente	Piano rialzato



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Non presente

Balcone
Non presente

Cantina
Sì

Cucina
A vista

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
 bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
 P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA – ZONA MAZZINI PONTEVECCHIO **40 MQ – COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO – ZONA SERVITA**

In zona servitissima (comodo a treni, bus e principali servizi), si propone in locazione uno splendido bilocale completamente ristrutturato nel 2024 e interamente arredato con mobili nuovo. L'appartamento è situato al piano rialzato di una palazzina ben tenuta e curata nelle parti esterne. Grazie alla doppia esposizione, gli ambienti risultano luminosi e ben arieggiati.

Zona giorno: soggiorno con angolo cottura a vista, dotato di moderno piano a induzione.

Zona notte: ampia camera da letto.

Bagno: rifinito con cura e completo di box doccia.

Pertinenze: comoda cantina sita al piano interrato.

Climatizzazione caldo/freddo con impianto inverter di ultima generazione (nuovo).
riscaldamento autonomo con caldaia a gas di nuova installazione.
Serramenti in pvc con doppia vetrocamera e inferriate di sicurezza.

Ideale per lavoratori o studenti referenziati.

Certificazione energetica in corso di esecuzione.

Rif. CE812

Canone mensile: € 850,00

Responsabile della locazione: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. L. Ventura Cell. 333 9186942, mail: l.ventura@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207