



APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Centro storico

Riferimento
CE813

Superficie commerciale
66 m²

Prezzo
1.100 €

Stato immobile
Buono

Numero locali
2

Camere da letto
1

Bagni
1

Piano immobile
1



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore

Sì

Terrazzo

Non presente

Balcone

Non presente

Cantina

Non presente

Cucina

A vista

Giardino

Non presente

Box

Non presente

Riscaldamento

Centralizzato



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA – CENTRO STORICO – VIA SANTA MARGHERITA AD.ZE

66 MQ – ZONA SERVITISSIMA – ASCENSORE

In contesto condominiale esclusivo e signorile, nel pieno del centro storico di Bologna, proponiamo in locazione elegante e ampio bilocale di circa 66 mq, situato al 1° piano e servito da ascensore. L'appartamento si presenta in ottimo stato di conservazione, estremamente luminoso, ed è ideale per due persone, lavoratori o studenti, rigorosamente referenziati.

Distribuzione degli spazi: ingresso con funzionale corridoio che disimpegna ottimamente gli ambienti.

Zona giorno: ampia e luminosa area living con angolo cottura.

Zona notte: confortevole camera da letto.

Servizi: bagno preceduto da comodo antibagno.

Plus: pratico soppalco non abitabile, perfetto come locale di deposito/ripostiglio.

L'immobile si inserisce in una palazzina dal contesto signorile, perfetta per chi desidera vivere nel cuore della città in un ambiente distinto e tranquillo.

Certificazione energetica in corso di esecuzione.

Rif. CE813

Canone mensile: € 1.100,00 + € 100 spese condominiali comprensivi di riscaldamento e acqua calda sanitaria.

Responsabile della locazione: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. L. Ventura Cell. 345 9585527, mail: l.ventura@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207