



APPARTAMENTO IN VENDITA A CASALECCHIO DI RENO

Zona/Quartiere
Zona Centro

Riferimento CE297	Numero locali 4
Superficie commerciale 110 m²	Camere da letto 2
Prezzo 269.000 €	Bagni 2
Stato immobile Eccellente	Piano immobile Piano rialzato



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore

Sì

Terrazzo

Sì

Balcone

Sì

Cantina

Sì

Cucina

Abitabile

Giardino

Sì

Box

Sì

Riscaldamento

Centralizzato



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

CASALECCHIO DI RENO ? VIA GALILEO GALILEI

110 MQ – AMPIO QUADRILOCALE – DOPPI SERVIZI – BALCONE – TERRAZZINO – TRIPLO AFFACCIO – GIARDINO CONDOMINIALE – CANTINA – GARAGE A PARTE

In una delle zone residenziali più ambite di Casalecchio di Reno, tranquilla, ottimamente servita e comoda al centro e a tutte le vie di comunicazione, è ora disponibile per l'acquisto un ampio e luminoso quadrilocale, dotato di triplo affaccio (est-sud-ovest) e doppi servizi.

L'appartamento è ubicato al piano rialzato di una piccola e ben tenuta palazzina in pietra-vista servita da ascensore.

Internamente l'immobile è composto da un comodo ingresso arredabile, un'ampia sala, una spaziosa cucina abitabile, 2 grandi camere matrimoniali, 2 bagni finestrati – uno con vasca e uno con doccia – un pratico ripostiglio, un funzionale balcone e un delizioso terrazzino abitabile.

Completano la proprietà un'ampia cantina ciclabile finestrata e un'autorimessa in vendita a parte al valore di 22.000 euro.

Classe energetica "G".

Rif. CE297

Valore dell'immobile: € 269.000

Valore del garage: € 22.000

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bolognacentro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. C. Naimo – Cell. 345 9585390, mail: c.naimo@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207