



APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere

Costa

Riferimento	Numero locali
CE954	5
Superficie commerciale	Camere da letto
84 m²	2
Prezzo	Bagni
1.600 €	2
Stato immobile	Piano immobile
Ristrutturato	Piano rialzato



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore
Non presente

Terrazzo
Sì

Balcone
Sì

Cantina
Non presente

Cucina
A vista

Giardino
Non presente

Box
Non presente

Riscaldamento
Autonomo



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA – COSTA – SARAGOZZA

AMPIA METRATURA – 84 mq – DUE CAMERE – DOPPI SERVIZI

Nel cuore della prestigiosa zona Costa Saragozza, uno dei quartieri residenziali più ambiti di Bologna, è ora disponibile per l'affitto un raffinato appartamento. Inserito al piano rialzato di un elegante contesto, questo immobile rappresenta il perfetto equilibrio tra il prestigio e il comfort.

APPARTAMENTO

Con una superficie calpestabile di circa 84 mq, l'appartamento è stato oggetto di una recente ristrutturazione, eseguita con materiali di pregio per esaltarne la naturale luminosità. Essendo consegnato libero da arredi, offre una tela bianca ideale per chi già è in possesso di mobilio. L'ingresso introduce alla zona giorno, dominata da un luminoso soggiorno che invita alla convivialità. La cucina, separata, moderna e funzionale, dialoga armoniosamente con l'area living, creando un ambiente fluido e di grande respiro.

La zona notte, progettata per garantire massima privacy e comfort a tutta la famiglia, si declina in ben due spaziose camere da letto e due bagni, restituendo ambienti intimi e perfettamente organizzati per la vita quotidiana.

FINITURE E DOTAZIONI

Contesto residenziale elegante e signorile;
Superficie di 84 mq articolata in 5 locali;
Ristrutturazione con materiali di pregio;
Infissi in PVC con doppio vetro ad alto isolamento termico e acustico;
Riscaldamento autonomo per una gestione ottimale del clima;

Rif. CE954

Valore della locazione: €1600

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530 – mail: bologna.centro1@bolognacentro.com

Referente: Sig. G. Monteleone cell. 366 9523006 – mail: g.monteleone@bolognacentro.com



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207



BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530

bologna.centro1@bolognacentro.com – <https://www.bolognacentro.com>

P.IVA 02176861207