BOLOGNACENTRO



APPARTAMENTO IN AFFITTO A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Malpighi

Riferimento **CE358**	Numero locali **3**
Superficie commerciale **60 m²**	Camere da letto **2**
Prezzo **1.400 €**	Bagni **1**
Stato immobile **Buono**	Piano immobile **2**



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore **Non presente**	Cucina **Angolo cottura**
Terrazzo **Non presente**	Giardino **Non presente**
Balcone **Non presente**	Box **Non presente**
Cantina **Sì**	Riscaldamento **Autonomo**

BOLOGNACENTRO
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

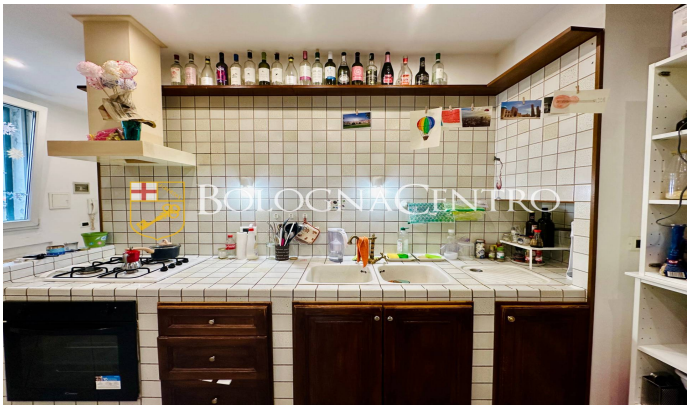
VIA DEL PRATELLO – PIAZZA MALPIGHI AD.ZE
60 MQ – N. 2 CAMERE MATRIMONIALI – PER 2 PERSONE – ARREDATO – ADATTO PER STUDENTI – CANTINA

Nel pieno centro storico di Bologna, proponiamo in affitto un comodo appartamento di 60 mq, situato al secondo piano, senza ascensore di una palazzina in ottimo stato manutentivo.
La casa si presenta completamente arredata.
CONTESTO: Via del Pratello è il cuore pulsante e universitario di Bologna, celebre per la sua vita eclettica e l'atmosfera vivace. Questa posizione strategica permette di raggiunger a piedi le principali facoltà e Piazza Maggiore, avendo a portata di mano supermercati, ristoranti e negozi di vicinato, oltre alle immediate coincidenze con le linee bus urbane.
ZONA GIORNO: è composta da un soggiorno accogliente con angolo cottura, pratico e ben organizzato.
ZONA NOTTE: Camere da letto N. 2, entrambe accessoriate di ogni comfort (letto ad una piazza e mezzo; scrivania e guardaroba).
BAGNO: il bagno è dotato di doccia ed è finestrato.
Riscaldamento autonomo.

LIBERO DAL 1° FEBBRAIO 2027.

Rif. CE358
Canone mensile: € 1.400
Responsabile della vendita : BolognaCentro Azienda Immobiliare

Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com
Referente: Sig.ra V. Zucchelli – Cell. 331 7903302, mail: v.zucchelli@bolognacentro.com







BOLOGNACENTRO

Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207