BOLOGNACENTRO



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Santo Stefano

Riferimento **CE219**	Numero locali **4**
Superficie commerciale **86 m²**	Camere da letto **2**
Prezzo **370.000 €**	Bagni **1**
Stato immobile **Discreto**	Piano immobile **2**



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore **Non presente**	Cucina **Abitabile**
Terrazzo **Non presente**	Giardino **Non presente**
Balcone **Sì**	Box **Non presente**
Cantina **Sì**	Riscaldamento **Autonomo**

BOLOGNACENTRO
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

CENTRO STORICO ? STRADA MAGGIORE AD.ZE VIA GUIDO RENI
86 MQ – PIANO ALTO – LUMINOSO – SILENZIOSO – BALCONE

E’ ora disponibile per l’acquisto una bella casa di 86 mq, in un piacevole contesto residenziale.
La palazzina è in buono stato di manutenzione, a testimonianza di una gestione attenta e costante nel tempo.
L’appartamento si distingue per la sua forte personalità e per un’atmosfera ricca di carattere, capace di coniugare il fascino della tradizione con il piacere di vivere il centro storico.

-L’affaccio sul cortile interno garantisce una piacevole tranquillità e una riservatezza
-Buona luminosità degli ambienti

ZONA GIORNO:
Piacevole soggiorno, cucina abitabile con balcone.

ZONA NOTTE:
Due camere matrimoniali, bagno ampio e finestrato.

Ampia possibilità di personalizzazione interna.
E’ presente una cantina al piano interrato.

Riscaldamento autonomo
E’ LIBERO SUBITO

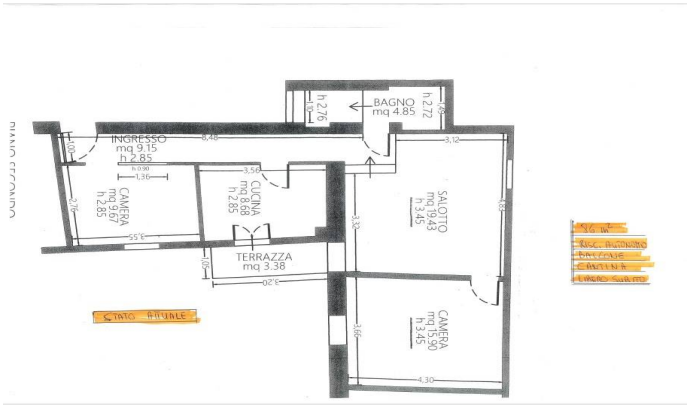
Ape in fase di redazione
RTI già redatta

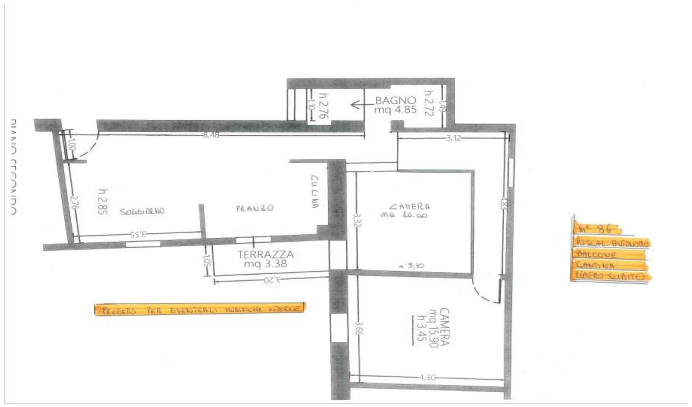
Rif: CE219
Valore dell’immobile: € 370.000
Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare
Tel. 051 225530 – mail: bologna.centro1@bolognacentro.com
Referente: Sig.ra L. Di Nardo – Cell. 366 9523005 – mail: l.dinardo@bolognacentro.com

















BOLOGNACENTRO
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207