BOLOGNACENTRO



APPARTAMENTO IN VENDITA A BOLOGNA

Zona/Quartiere
Santo Stefano

Riferimento **CE124**	Numero locali **7**
Superficie commerciale **148 m²**	Camere da letto **3**
Prezzo **670.000 €**	Bagni **2**
Stato immobile **7**	Piano immobile **1**



ALTRI DETTAGLI:

Ascensore **Sì**	Cucina **Abitabile**
Terrazzo **Sì**	Giardino **Sì**
Balcone **Non presente**	Box **Non presente**
Cantina **Sì**	Riscaldamento **Autonomo**

BOLOGNACENTRO
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207

DESCRIZIONE:

PIAZZA DI PORTA SANTO STEFANO
PALAZZO LIBERTY – 148 MQ – PIANO NOBILE – TERRAZZA – ASCENSORE – CANTINA CICLABILE – RISCALDAMENTO AUTONOMO

E’ ora disponibile per l’acquisto a Porta Santo Stefano un prestigioso ed elegante appartamento di 148 mq, molto luminoso, silenzioso, con un bellissimo terrazzo abitabile.

IL CONDOMINIO
Il condominio è molto signorile, inserito in un contesto elegante e riservato.

DISTRUIBUZIONE INTERNA

Zona giorno:
Ingresso importante, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo di 12 mq, bagno;

ZONA NOTTE
N. 3 grandi camere matrimoniali, bagno.

PERTINENZE

- Ampia cantina ciclabile al piano seminterrato dotata di accesso carraio; idonea anche per le moto;
- Volendo, sono disponibili due garages da acquistare in via Remorsella.

DISPONIBILITA’:
Attualmente l’immobile è locato con contratto di locazione in scadenza il 30/09/2027.

APE: Classe Energetica “F”

Rif. CE124
Valore dell’immobile: 670.000,00;
Possibilità di garage nelle vicinanze.

Responsabile della vendita: BolognaCentro Azienda Immobiliare
Tel. 051 225530, mail: bologna.centro1@bolognacentro.com
Referente: Sig. G. Terenzi: 348 7674580, mail: g.terenzi@bolognacentro.com

















BolognaCentro
Via Santo Stefano 38/d – Bologna (BO) – Tel. 051 225530
bologna.centro1@bolognacentro.com – https://www.bolognacentro.com
P.IVA 02176861207